



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 442 DELLA COMMISSIONE URBANISTICA
Numero repertorio: 8C21/2026/019

L'anno **2026**, il giorno **03** del mese di **Marzo** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35 ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, la Commissione **Urbanistica** costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

A) **Determinazione Dirigenziale rep. n. 00135/2026 del 06.02.2026** - Servizi di ingegneria e architettura per l'intervento denominato Recupero primario del comprensorio 10 - edificio P4 (Corpo A, B, C, D, E, F) ubicato in Via Eduardo Scarpetta - quartiere di Ponticelli - e riqualificazione degli spazi pubblici connessi - Progetto "CASE E GIARDINI SCARPETTA". Approvazione di verifica di conformità del servizio relativo alla progettazione esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. CUP: B62C21001570001 CIG ACCORDO QUADRO: 94714052AA CIG CONTRATTO APPLICATIVO: 992833513B;

B) Varie ed eventuali.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	ORARIO	COGNOME E NOME	ORARIO	COGNOME E NOME	ORARIO
Pepe Massimo	PRESENTE	Borriello Ciro	PRESENTE	Maresca Catello	PRESENTE
Acampora Gennaro	PRESENTE	Saggese Fiorella	ASSENTE	Bassolino Antonio	ASSENTE
Nugnes Tommaso	PRESENTE	Cilenti Massimo	PRESENTE	Guangi Salvatore	PRESENTE
Savarese d'Atri Walter	PRESENTE	Minopoli Roberto	ASSENTE	Cecere Claudio	PRESENTE
Fucito Fulvio	PRESENTE	Andreozzi Rosario	ASSENTE	Palumbo Rosario	PRESENTE

Assume la Presidenza:

Il Presidente **Massimo Pepe**

Segretario: **Paola Donadio**

La Commissione inizia i lavori alle ore **12:00**. La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i componenti della Commissione.



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 442 DELLA COMMISSIONE URBANISTICA
Numero repertorio: 8C21/2026/019

Il Presidente **Massimo Pepe**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente discussione dei punti all'ordine del giorno.

Il Presidente **Massimo Pepe**, preliminarmente, invita i Consiglieri presenti a prendere visione della **Determinazione Dirigenziale rep. n. 00135/2026 del 06.02.2026**, con la quale il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica dispone l'approvazione del certificato di verifica di conformità relativo al servizio di ingegneria e architettura concernente la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento denominato *Recupero primario del comprensorio 10 - edificio P4 (Corpi A, B, C, D, E, F), ubicato in via Eduardo Scarpetta, nel quartiere di Ponticelli, e riqualificazione degli spazi pubblici connessi - Progetto "Case e Giardini Scarpetta"*.

La determinazione dirigenziale in esame formalizza la conclusione dei servizi tecnico-professionali relativi al progetto di riqualificazione urbana denominato "Case e Giardini Scarpetta", nel quartiere di Ponticelli.

L'atto approva il certificato di verifica di conformità, attestando l'avvenuto completamento delle attività di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza, finalizzate al recupero degli edifici e degli spazi pubblici, nonché al miglioramento sismico del complesso P4.

Il provvedimento ricostruisce meticolosamente l'iter amministrativo dell'intervento, citando le diverse fasi di progettazione esecutiva affidate a un raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.P.) guidato da Settanta7 S.r.l. (capogruppo/mandataria), e dispone l'applicazione di penali per i ritardi nella consegna degli elaborati tecnici.

Viene, altresì, determinato il credito residuo spettante al raggruppamento di professionisti incaricato, al netto degli acconti già corrisposti e delle penali applicate, autorizzando il saldo finale dei compensi.

La determinazione assume, pertanto, valore di chiusura amministrativa e contabile della fase progettuale, propedeutica alla prosecuzione dell'intervento edilizio.

Tutto ciò premesso, i Commissari intervenuti si ritirano ad esaminare la determinazione in parola, in uno all'allegato.

Esaminati gli atti all'ordine del giorno di cui al **Punto A)** Determinazione Dirigenziale rep. n.



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 442 DELLA COMMISSIONE URBANISTICA
Numero repertorio: 8C21/2026/019

00135/2026 del 06.02.2026, dopo averne approfondito i contenuti i Consiglieri intervenuti **non esprimono alcun parere e/osservazione da verbalizzare.**

Alle ore **15:00**, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente **Massimo Pepe** dichiara chiusa la seduta.

E' verbale.

Nota redazionale: Il presente Verbale rappresenta l'elaborazione di alcuni punti salienti della seduta.

Il Segretario
Paola Donadio *

Il Presidente
Massimo Pepe*

**Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*